

仙南広域都市計画下水道の変更
(大河原町決定)

大河原町流域関連公共下水道の変更

令和7年度

宮城県大河原町

仙南広域都市計画下水道の変更 (大 河 原 町 決 定)

都市計画大河原町流域関連公共下水道「2. 排水区域」を次のように変更する。

2. 排水区域

(1)汚水 「排水区域は総括図表示のとおり」 (備考) 面積 約 663ha

理 由

大河原町流域関連公共下水道全体計画の見直しにより、効率的な下水道整備を図るため、都市計画を変更するものである。

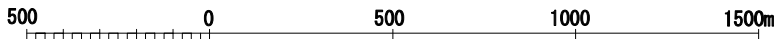
仙南広域都市計画下水道の変更（大河原町決定）
大河原町流域関連公共下水道 総括図（汚水） 1/20,000（A3）
1/10,000（A1）



約675ha
排水区域 約663ha

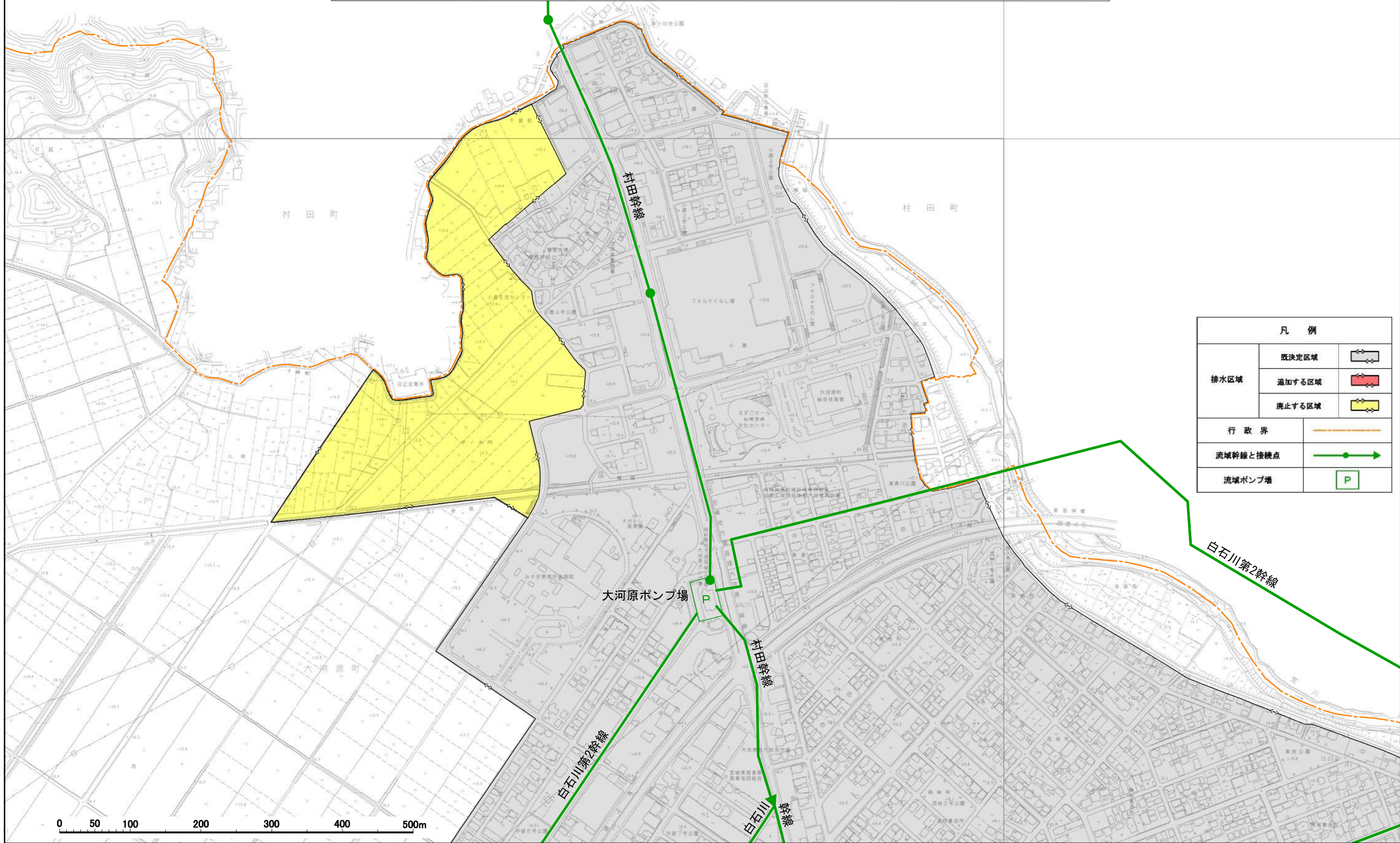
用途地域等	容積率	建築率
第一種低層住居専用地域	80	50
第二種低層住居専用地域	80	50
第一種中高層住居専用地域	150	60
第二種中高層住居専用地域	150	60
第一種住居地域	200	60
第二種住居地域	200	60
近隣商業地域	200	80
商業地域	300	80
準工業地域	200	60
工業地域	200	60
無指定(非線引)	200	70

凡 例		仙南広域都市計画道路		仙南広域都市計画土地区画整理事業		仙南広域都市計画公園					
記 号	名 称	道路番号	道路名称	幅員 (m)	延長 (延長)	区画整理名称	面積 (ha)	公園番号	公園名称	公園面積 (ha)	
	都市計画区域	3-3-301	国道幹線	22	5,190	1 大河原東部土地区画整理	43.3	2-2-301	中島公園	0.85	
		3-4-302	中島中央線	18	330	2 柳	21.1	2-2-302	甲子公園	0.33	
→	都市計画道路 (改良済)	3-4-303	中島東線	16	350	3 上川原	21.7	2-2-303	南郷公園	0.22	
		3-4-304	東部線	16	380	4 若金少部	26.5	2-2-304	東郷公園	0.30	
⇄	都市計画道路 (未改良)	3-4-305	中部幹線	16	940	5 新東部	17.2	2-2-305	東郷公園	0.20	
		3-4-306	大河原北線	16	70	6 西郷	23.9	2-2-306	緑町公園	0.20	
	駅前広場	3-4-307	大河原大東線	15	970	7 上郷	1.6	2-2-307	不動公園	0.18	
		3-4-308	大河原中央線	15	2,980	8 東青川	5.4	2-2-308	高砂公園	0.28	
■	公園	3-4-309	東広線	12	2,000	9 一軒地	1.4	2-2-309	西郷1号公園	0.38	
		3-4-310	東上線	12	1,370	10 中郷	71.2	2-2-310	西郷2号公園	0.30	
■	特別工業地区	3-4-311	本町大連線	11~22	2,770	11 山郷	10.4	2-2-311	西郷3号公園	0.10	
		3-4-312	大河原東線	12	220	12 大郷	2.1	2-2-312	東青川公園	0.20	
■	高度利用地区	3-4-313	尾形丁中央線	8~11	1,670	13 南郷	9.4	2-2-313	市部2号公園	0.35	
		7-6-201	高砂線	9	150	14 古川	7.9	2-2-314	中部3号公園	0.14	
■	大河原駅前地区 第一種市街地再開発事業	7-6-202	中西線	8	860 (約1,000)	15 小郷第1	23.7	2-2-315	中部4号公園	0.15	
								16 中部第2	11.9	2-2-316	中部5号公園
■	広表地区計画					17 広表	35.1	2-2-317	中部6号公園	0.15	
								18	2-2-318	中部7号公園	0.15
	仙南広域都市計画の広場							19	2-2-319	山郷公園	0.31
									20	2-2-320	上谷公園
	駅前広場名称							21	2-2-321	旭町公園	0.23
									22	2-2-322	見城前公園
	大河原駅前広場							23	2-2-323	中部8号公園	0.18
									24	2-2-324	中部9号公園
	市街地名称							25	2-2-325	新青川公園	0.10
									26	2-2-326	南平公園
	市街地面積							27	2-2-327	陸田前公園	0.07
									28	2-2-328	上谷2号公園
	大河原市街地北方市街地							29	3-3-301	大河原公園	2.70
									30	4-4-301	大河原公園



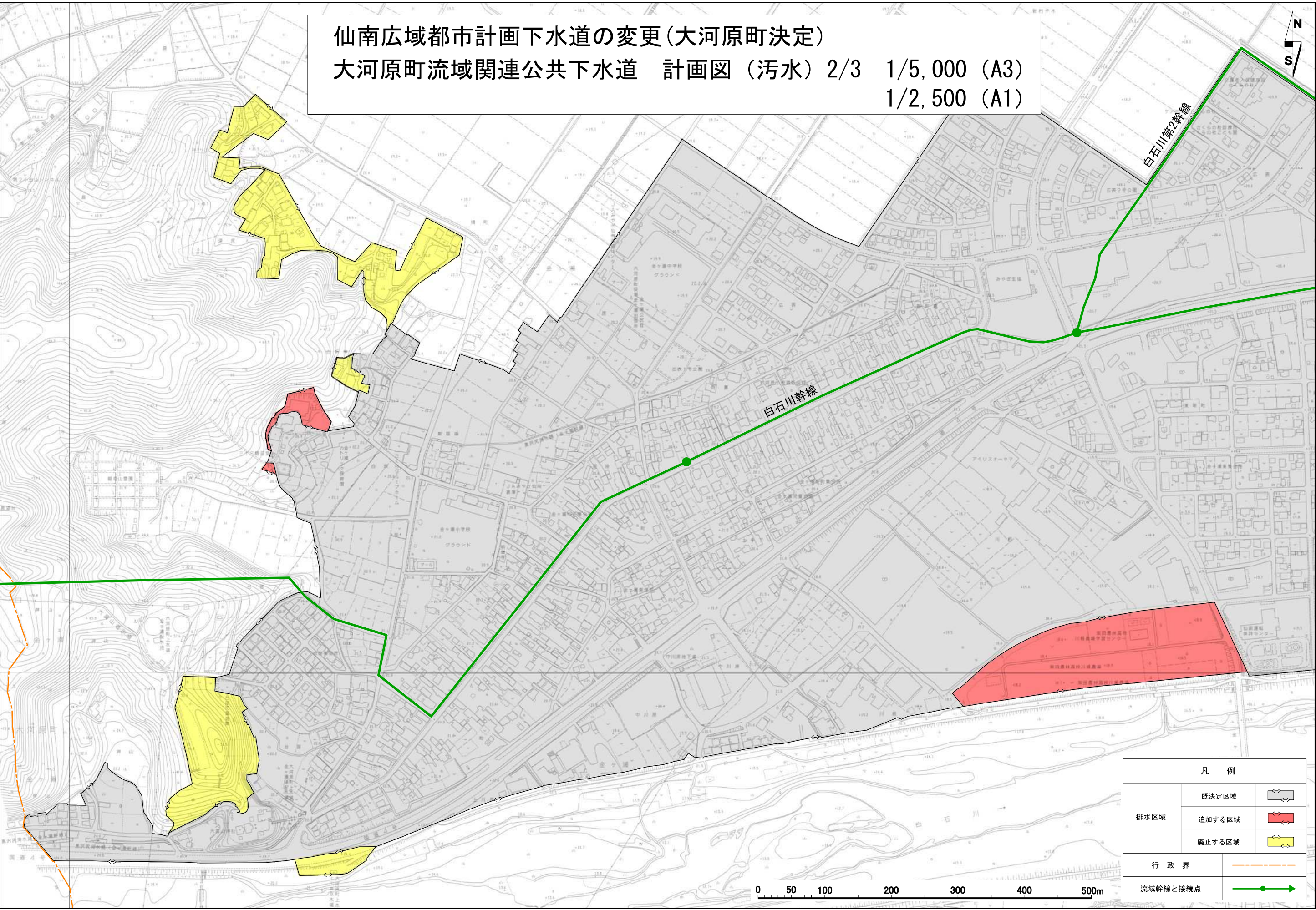
凡 例		
排水区域	追加する区域	
	既決定区域	
	廃止する区域	
都市計画区域		
行 政 界		
流域幹線と接続点		
流域ポンプ場		

仙南広域都市計画下水道の変更(大河原町決定)
大河原町流域関連公共下水道 計画図(汚水) 1/3 1/5,000 (A3)
1/2,500 (A1)



凡 例		
排水区域	既決定区域	
	追加する区域	
	廃止する区域	
行政界		
流域幹線と接続点		
流域ポンプ場		

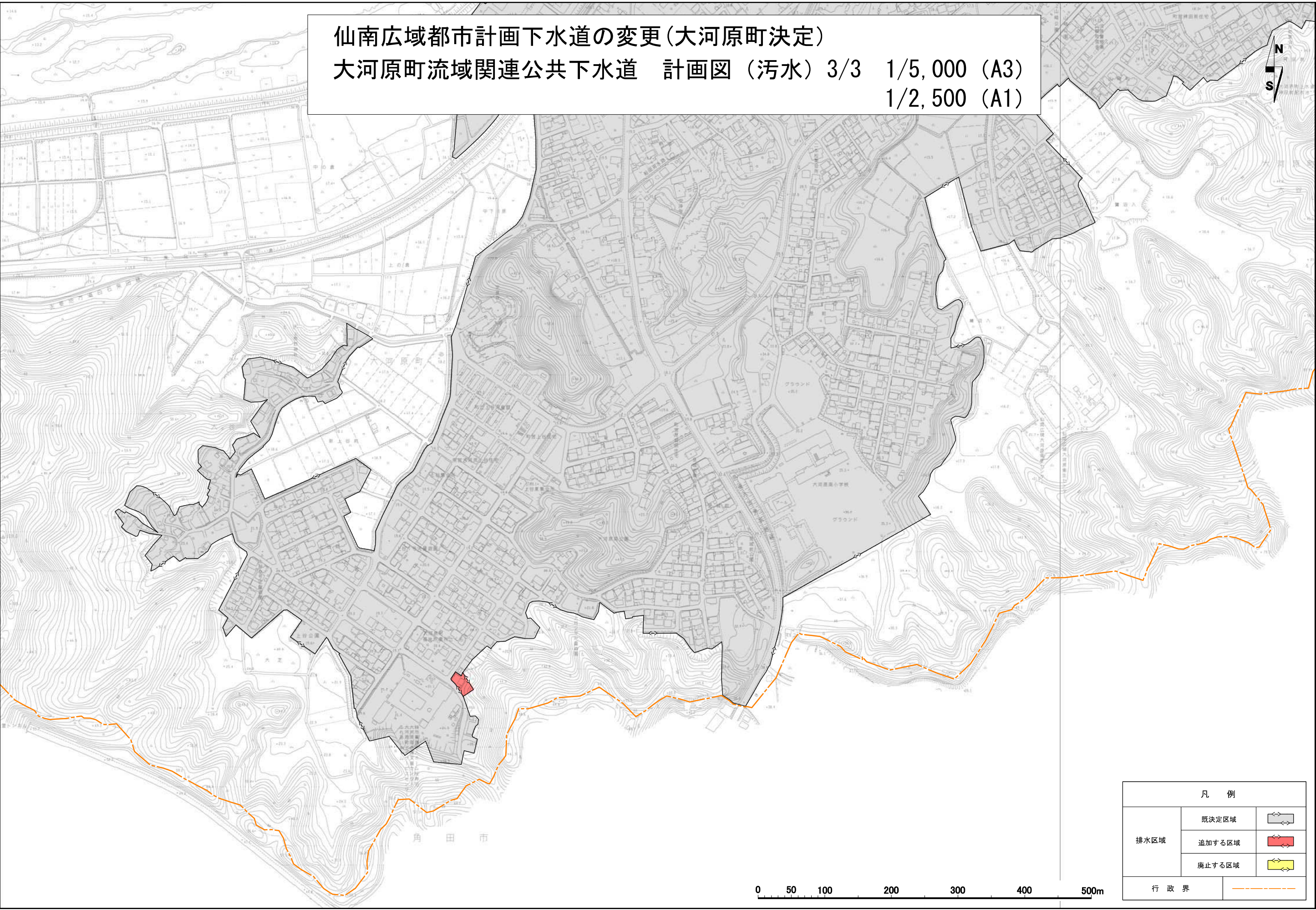
仙南広域都市計画下水道の変更(大河原町決定)
大河原町流域関連公共下水道 計画図(汚水) 2/3 1/5,000 (A3)
1/2,500 (A1)



凡 例		
排水区域	既決定区域	
	追加する区域	
	廃止する区域	
行政界		
流域幹線と接続点		

仙南広域都市計画下水道の変更(大河原町決定)

大河原町流域関連公共下水道 計画図(汚水) 3/3 1/5,000 (A3)
1/2,500 (A1)



凡 例		
排水区域	既決定区域	
	追加する区域	
	廃止する区域	
行政界		