

令和 5年 6月 26日

大河原町議会議長

岡崎 隆 殿

総務産業常任委員会
委員長 須藤 慎

所 管 事 務 調 査 報 告 書

本委員会は、調査中の案件について下記のとおり調査を終了したので、大河原町議会会議規則第76条の規定により報告いたします。

記

1. 開催の日時 令和 5年 6月 20日（火）
午前10時00分から午後12時00分
2. 開催の場所 委員会室
3. 出欠委員の氏名
出席委員 須藤 慎 高橋 豊 万波 孝子 佐藤 貴久
高橋 芳男 大沼 忠弘 佐久間 克明
4. 説明のため出席した者の職氏名
スポーツまちづくり推進課長 前元 一也
スポーツまちづくり推進課長補佐 佐藤 義則
スポーツまちづくり推進課主幹係長 橋本 光
地域整備課長 小原 元紀
地域整備課長補佐 高橋 聡
地域整備課係長 佐藤 恭介
5. 議会事務局の出席職員の職氏名
議会事務局長 齋 修
議会事務局長補佐 伊藤 みどり

6. 所管事務の調査事項

- (1) 白石川右岸河川敷等整備事業の指定管理（委託業務）について
- (2) 指定管理事業（総合体育館・駅前オーガ）の状況について

7. 調査の結果及び意見

- (1) 白石川右岸河川敷等整備事業の指定管理（委託業務）について

1. パークゴルフ場管理運営委託業務に係る公募型プロポーザル審査委員会の設置

→パークゴルフ場管理運営委託業務に係る公募型プロポーザル審査委員会設置要綱を作成、審査委員会を設置し、6/15に審査会を実施

2. 審査委員会までの経緯

- ①大河原町契約業者選定委員会の開催 4月20日

- ・公募型プロポーザル実施要領の作成
- ・公募型プロポーザル実施スケジュールの確認

- ②公募の公告 4月24日

- ③現地説明会 5月11日

- ・参加事業者（株）フクシ・エンタープライズ東北支店
シンコースポーツ（株）

- ④申込提出 5月22日

- ⑤企画提案書提出 6月8日

((株)フクシ・エンタープライズ東北支店1社のみ)

- ⑥二次審査 6月15日

3. 審査結果

→書類審査及びプレゼンテーションの結果、全委員の合計評価点の平均点が70点以上となった(株)フクシ・エンタープライズ東北支店を優先交渉権者に選定した。

- (2) 指定管理事業（総合体育館・駅前オーガ）の状況について

○指定管理者に係る指定期間全体評価及び次期選定の基本方針について

→第1回指定管理者候補者選定委員会により大河原町総合体育館等体育施設の次年度以降の指定管理者選定を公募することにした。理由として、指定期間全体評価は「適正」としたが、自主事業の実績など目新しさを欠く印象や、住民ニーズを把握した事業見直しなど改善する余地が見受けられ、加えて不祥事に対する法人健全化が進んでいるものの、非公募による継続選定とする合理的な理由に至っていないことから公募とした。なお、7月中旬には公募の要綱が決定される。駅前オーガについては、次期選定の基本方針として「非公募」が予定されている。

8. 委員の意見とまとめ

○質疑

- ・(株) フクシ・エンタープライズ東北支店の実績は。
→岩沼市の体育館やグラウンド、角田市のスポーツビレッジまた、柴田町の体育館も管理する予定である。また、他の地域ではパークゴルフ場の管理も実績がある。
- ・公認コースの指定はできるのか。
→設計段階から加味しており、宮城県で13番目の公認コースとなる。
なお、芝の育生状況によりオープンは10月になる。
- ・総合体育館の指定管理者について公募に参加する業者はあるのか。
→指定管理者の情報公開が請求されているので、参加する業者はある。

○まとめ

- ・「大河原町公の施設に係る指定管理者の指定手続きに関する条例」について欠格条項の追加等、委員会として内容の見直しを求めていく。
- ・指定管理者の公募について、様々な媒体を通して参加業者が増えるようにし、競争原理が働く中で指定管理者を決定してほしい。
- ・柴田町にも体育館ができるので、より良い運営をしていかなければならない。