様式例第9号の6

農地法第18条第6項の規定による通知書

平成　4　年　7　月　12　日

農業委員会会長　殿

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 賃貸人 | 住　所 |  |
| 氏　名 | ㊞ |
| 賃借人 | 住　所 |  |
| 氏　名 | ㊞ |

下記土地において賃貸借契約を解約したので，農地法第18条第6項の規定により通知します。

記

１　土地の所在等

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 所在・地番 | 地　　　目 | | 面積（㎡） | 備　　　　考 |
| 登記簿 | 現　況 |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| 合　　　計 | 田1筆 | | 846 |  |

３　賃貸借契約の内容（契約書の写し添付）

別紙のとおり

４　農地法第18条第1項ただし書に該当する事由の詳細

双方の合意による解約

５　賃貸借の解約の申入れ等をした日

賃貸借の解約の申入れをした日　　　　　　　令和　　　年　　　月　　　日

賃貸借の更新拒絶の通知をした日　　　　　　平成　　　年　　　月　　　日

賃貸借の合意解約の合意が成立した日　　　　平成　　　年　　　月　　　日

賃貸借の合意による解約をした日　　　　　　平成　　　年　　　月　　　日

６　土地の引渡しの時期

令和　　　年　　　月　　　日

７　その他参考となるべき事項（離作料など）

|  |
| --- |
| （記載要領）  １　本文には解約の申入れ，更新拒絶の通知，合意解約等該当する用語を記載してください。（合意解約の場合には「通知者氏名」のところに当事者双方が連署してください。）  ２　通知者の氏名（法人にあってはその代表者の氏名）の記載を自署する場合においては，押印を省略することができます。  ３　法人である場合は，住所は主たる事務所の所在地を，氏名は法人の名称及び代表者の氏名をそれぞれ記載してください。  ４　記の３の「賃貸借契約の内容」については，別紙賃貸借契約書の写しのとおり記載し，賃貸借契約書の写しを添付してください。  ５　記の５の「賃貸借の解約の申入れ等をした日」については，該当事項にその年月日を記入しますが，合意解約の場合にあっては，その合意が成立した日及びその合意による解約をした日の双方に記載してください。 |

【注意事項】農地を返還する場合は、草刈等をおこない原状回復してから所有者（賃貸人）に返還すること。